

# CÁLCULO DE SOBREPREÇO E DE SUPERFATURAMENTO EM OBRAS PÚBLICAS

 **PROF. ANDRÉ PACHIONI BAETA**

## BENEFÍCIOS EAD



- Carga-horária: 06 horas
- Material Didático Exclusivo On-Line
- Acessível 24 horas por dia
- Aulas em vídeo HD
- 100% online
- Flexibilidade
- Mais tempo livre
- Economia

## APRESENTAÇÃO E VANTAGENS DO CURSO

O Poder Público necessita incrementar sua eficiência na gestão de obras e serviços de engenharia. Para aprimorar a governança dos recursos investidos em obras públicas são necessários, além de um bom projeto e de uma licitação bem-sucedida, uma eficiente fiscalização e gestão contratual. Os órgãos de controle também podem desempenhar um papel central nesse processo, coibindo desvios e agindo de forma preventiva para sanear as irregularidades ainda na fase de licitação.

A maior parte dos problemas nas contratações de obras públicas costuma ser percebida somente na

fase contratual, demandando atuação imediata de todos agentes envolvidos no processo para mitigar impactos significativos na qualidade, no custo ou no prazo de execução dos empreendimentos.

O curso tem como objetivo central apresentar aos servidores que atuam no controle de obras públicas e serviços de engenharia orientações técnicas e legais atualizadas sobre a programação ora proposta, abordando, dentre outros, os seguintes aspectos:

- a. demonstrar os procedimentos para análise e auditoria de planilhas orçamentárias de obras públicas;
- b. conceituar os conceitos de sobrepreço e superfaturamento, bem como os métodos de cálculo;
- c. analisar taxas de encargos sociais e de taxas de BDI;
- d. apresentar os principais sistemas referenciais de custos da Administração Pública e forma de utilizá-los para análise dos orçamentos de obras; e
- e. apresentar passos para a realização da auditoria de quantitativos de serviços de uma planilha orçamentária.

## **PÚBLICO ALVO:**

- Gestores e fiscais de obras;
- Gerentes de contratos de obras;
- Engenheiros;
- Arquitetos;
- Auditores;
- Gestores Públicos;
- Orçamentistas;
- Servidores públicos e profissionais relacionados com o processo de contratação e concorrência pública de infraestrutura;
- Peritos judiciais;
- Auditores;
- Servidores de órgãos de controle interno e externo.

## **MATERIAL DIDÁTICO**

Apostila contendo aproximadamente 180 slides de Power Point, disponibilizados no formato PDF em meio eletrônico para os participantes do curso.

## CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

### **Análise e Auditoria de Orçamentos**

- Curva ABC de Serviços
- Roteiro Passo a Passo para Elaborar uma Curva ABC de Serviços
- Seleção e Tamanho da Amostra
- Seleção dos Custos Referenciais
- Ajustes nas Composições Referenciais de Preços
- O que Fazer Quando não são Encontrados Preços Referenciais para Alguns Serviços?
- Técnicas para obtenção de preços paradigmas para serviços Especiais;
- Uso de Notas Fiscais;
- Uso de preços praticados em outras obras;
- Uso da média de preços das demais licitantes;
- Uso de cotações diretas obtidas junto a fornecedores;
- Utilização de Métodos Estatísticos e Econométricos;
- Método de expurgo do lucro espúrio (método do produto bruto mitigado);
- Curva ABC de Insumos

### **Auditoria dos Quantitativos de Serviços**

- Erros mais cometidos
- A influência do critério de medição e pagamento dos serviços
- Particularidades das empreitadas por preço global. O que fazer quando foram constatadas superestimativas ou subestimativas de quantitativos? Qual é o entendimento do TCU sobre o assunto?
- Definição do cronograma de pagamentos nas empreitadas por preço global.
- Estudos de casos.

### **Análise da taxa de BDI**

- Exigência de detalhamento do BDI
- Parcelas que compõem o BDI
- Despesas Financeiras
- Administração Central
- Impostos

- Seguros e Garantia
- Riscos (Incertezas e Contingências)
- Remuneração
- Obtenção de um BDI de referência
- Acórdão 2.622/2013 – Plenário - Faixa referencial de BDI do TCU para obras públicas

### **Utilização de Sistemas Referenciais de Preços na Auditoria de Obras**

- Disposições do Decreto 7983/2013 e das Leis 13.303/2016 e 11.462/2011
- Como utilizar tabelas referenciais de custos.
- Outros Sistemas Referenciais de Preços
- Exemplos de adaptações nas composições referenciais do Sinapi
- Analisando um Orçamento com o Sinapi
- Uso de composições representativas

### **Cálculo do Sobrepreço e Superfaturamento**

- Conceituação
- Superfaturamento de Preços; métodos de cálculo
- Método da Limitação dos preços unitários.
- Método da Limitação do preço global.
- Método do Desconto
- Método do Balanço
- Superfaturamento de Quantidades
- Jogo de Planilha
- Superfaturamento de Qualidade
- Superfaturamento decorrente de Reajustamentos Irregulares
- Superfaturamento decorrente da antecipação de pagamentos.
- Superfaturamento decorrente da alteração da metodologia executiva.
- Superfaturamento decorrente da prorrogação injustificada do contrato.
- Roteiro para quantificação de dano ao erário.
- A influência das Datas-bases dos preços paradigmas.

**INSTRUTOR****ANDRÉ PACHIONI BAETA**

O Professor André Pachioni Baeta é engenheiro graduado pela Universidade de Brasília. Desde 2004, exerce o cargo de Auditor Federal de Controle Externo do Tribunal de Contas da União, atuando na fiscalização e controle de obras públicas. Participou, como integrante da equipe de auditoria ou como supervisor da fiscalização, de diversas auditorias de obras públicas.

Atualmente, exerce a função de Assessor em Gabinete de Ministro do TCU.

É autor ou coautor das seguintes obras:

- Livro "Orçamento e Controle de Preços de Obras Públicas", publicado pela Editora Pini em 2012.
- Livro "RDC – Regime Diferenciado de Contratações Públicas – Aplicado às Licitações de Obras e Serviços de Engenharia", publicado pela Editora Pini em 2013, atualmente na terceira edição (2016).
- Coautor do Livro "Pareceres de Engenharia", publicado pelo Clube dos Autores, em 2016.
- Coautor do Livro "Lei Anticorrupção e Temas de Compliance", 2ª Edição, publicado pela Editora Juspodivm, em 2016.
- Coautor do Livro "Terceirização, Legislação, Doutrina e Jurisprudência", publicado pela Editora Fórum, editado pela Editora Fórum em 2017, atualmente na segunda edição (2018).
- Coautor do Livro "Novo Regime Jurídico das Licitações e Contratos das Empresas Estatais", da Editora Fórum (2018).

**INVESTIMENTO****R\$ 399,00**

(Trezentos e noventa e nove reais)

Preço válido para apenas **01 (um) acesso**. Para mais de um acesso solicite sua proposta personalizada.

## INSCRIÇÃO E PAGAMENTO

A inscrição poderá ser efetuada pelo telefone **(41) 3376-3967**, através do e-mail **contato@contreinamentos.com.br** ou pelo nosso site **www.contreinamentos.com.br**.

O pagamento deverá ser realizado em nome de JEANE LEITE DA SILVA CANELAS - CON TREINAMENTOS, CNPJ 22.965.437/0001-00 nos seguintes bancos:



Banco nº 001  
**Ag. 3041-4 C/C 128018-x**



Banco nº 341  
**Ag. 0615 - C/C 21671-0**

**Se preferir entre em contato com nossa central de relacionamento:**



**Central de  
Relacionamento:**  
**(41) 3376-3967**



**(41) 9 9514-1110**  
**contato@contreinamentos.com.br**

**Acompanhe nossas Redes Sociais:**

